

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL ☒
Cuota Número 6	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.0207 de 2026	
Nombre completo del contratista: MARIA EUSEBIA PRADA GARCIA	
Documento de identificación: 28.637.560	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION	
Objeto del Contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaria del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Mantenimiento de los escenarios deportivos y recreativos del Distrito de Santiago De Cali BP - 26005934.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha terminación
14/ene/2026	30/jun/2026
Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el plazo de ejecución del Contrato de Prestación de Servicios No. 4162.010.26.1.0207-2026, suscrito con el/la señor (a) MARIA EUSEBIA PRADA GARCÍA hasta el 30 de junio del 2026.SEGUNDO: ADICIONAR el CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 4162.010.26.1.0207-2026 en la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISÉIS MIL PESOS M/CTE (\$11.326.000) TERCERO: El valor total del contrato, incluida la presente adición, es de TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL PESOS MCTE (\$33.978.000). El Distrito de Santiago de Cali pagará el valor de la adición en DOS (2) CUOTAS cada una por valor de CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS M/CTE (\$5.663.000).	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO				
Valor inicial del contrato: Hasta Por La Suma De VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE (\$22.652.000)				
Adición: Por la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISÉIS MIL PESOS M/CTE (\$11.326.000)				
Prórroga: Hasta el 30 de junio de 2026				
Información para Retención en la fuente:				
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:			SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.			X	
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.				X
Información:				
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar	
\$ 33.978.000	\$ 5.663.000	\$ 28.315.000	\$ 0	
Información del pago de seguridad social:				
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago			
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1082395713 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 347639998 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 29/Mayo/2026 Periodo de pago de la seguridad social: Junio 2026			

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Observaciones al informe financiero y contable: N/A

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0207 -2026 pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones específicas y objeto contractual.

1. Liderar la definición de las necesidades de la infraestructura de los escenarios deportivos y recreativos, mediante la planificación, supervisión y articulación de acciones relacionadas con el estado físico de los escenarios y la prestación de los a la comunidad, asegurando su adecuado funcionamiento.
 - La contratista en cumplimiento de esta actividad reportó al área de mantenimiento, las necesidades de adecuación en diferentes escenarios deportivos, a partir de recorridos de verificación y solicitudes de la comunidad. gestionó lo siguiente: Escenario Polideportivo la Esmeralda mantenimiento bomba de riego- sistema eléctrico, Cancha múltiple las Delicias Hidrolavado, requerimiento parque fe y alegría Manuela Beltran, solicitud de mantenimiento al parque recreativo Santander y Bodegas de Salomia requerimiento visita agrónomo e intervención juegos infantiles del escenario.
 - La contratista Reportó la necesidad de intervención en la cancha del Planchón, Parque Santander, Parque la flora 1 industrial.
 - La contratista elaboró oficio para radicar ante Emcali problemáticas de luminarias y tapas de energía con riesgo eléctrico en diferentes escenarios de la zona 2.
2. Realizar los insumos necesarios y proyectar respuestas para atender los requerimientos de la comunidad y entes de control, recopilando y organizando la información pertinente para dar respuestas claras y concretas a las solicitudes de la comunidad, entes de control, garantizando la atención en los plazos establecidos.
 - La contratista apoyó con insumos y elaboró la respuesta a las PQRS enviado a la abogada de la zona 2 para su revisión, y aportó insumos para las respuestas a los requerimientos de los entes de control por orfeos recibidos de las comunas que integran la Zona 2, mediante las siguientes respuestas de orfeos radicados:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

202641734100000244, 202641610400002934, 202641730101048712,
202641730101041002, 202641730101041002, 202641730101077032,
202641730101136782, 202641620100014372, 202641730101266272,
202641730101336092., proyectó oficio para radicar a Emcali y a la UASP para revisión de luminaria en algunos escenarios con problemáticas de iluminación y tapas con cableado fuera con riesgo eléctrico.

3. Realizar apoyo a la supervisión de contratos y convenios con entidades relacionadas asegurando que los contratos y convenios suscritos por la Secretaría del Deporte se cumplan

- La contratista apoyó en la supervisión de los contratos y convenios de los escenarios Unidad Recreativa Ciudad Alamos, Polideportivo Los Almendros, Parque del Amor, Polideportivo Torres de Comfandi, Polideportivo Guayacanes 1, Polideportivo Villa Colombia, Polideportivo la Base, Polideportivo Santa Fé 1, Polideportivo la Esmeralda, Cancha la Merced, Polideportivo Vipasa, Unidad Recreativa Brisas de los Alamos.

4. Brindar apoyo en la coordinación de eventos y acciones en escenarios deportivos Brindando asistencia en la planificación y ejecución de eventos deportivos, velando por la correcta utilización de las instalaciones y su adecuado funcionamiento, conforme a los lineamientos de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

- La contratista Elboró cronograma y citación a los comités de gobernanza y participó de los mismos citando las comunas pertenecientes a la zona 2 como son comuna 2,4,5,8,14 y corregimiento la paz, golondrinas y leonera, realizados en la Secretaria del Deporte y la Recreación Salón Prensa Hokey y Salón de Tenis con la participación de los administradores de escenarios a cargo en cada comuna, presidentes de las JAC, Ediles, Policía de Turismo, Abogada UAG Secretaria del Deporte y Abogada Escenarios Comunitarios y gestores asignados a cada comuna.

5 . Asistir a todas las reuniones programadas por la coordinación de administración de escenarios deportivos, asegurando la entrega puntual de los requerimientos solicitados, y participando activamente en las discusiones y proporcionar información relevante para la correcta gestión en los escenarios deportivos.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- La contratista realizó reunión de comités primarios con el equipo de la zona 2, con el propósito escuchar las problemáticas más relevantes identificadas en los escenarios deportivos asignados a cada gestor y entrega de gestión documental.
- La contratista proyectó y asistió a reunión para mesa de deportes con presidentes de Juntas de Acción Comunal de los barrios la Riviera, Villa del Prado y párroco por queja de Personería por realización de eventos religiosos en escenarios deportivos.
- La contratista asistió a reunión con representante empres Gatorade, presidente JAC saliente y entrante, comunidad y abogada de la secretaria del deporte para patrocinio y apoyo con mejoramiento del escenario deportivo Polideportivo Villa de San Marcos de la comuna 14.

6. Realizar cualquier otra tarea afín que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato

- La Contrista efectuó recorridos de verificación y seguimiento en los escenarios correspondientes a la zona 2, entre los cuales se encuentran: Parque del amor, Coliseo Metropolitano del Norte, parque recreativo fe y alegría Manuela Beltan, Polideportivo la Riviera, Unidad Recreativa Pacará, Rincón de Pacará, cancha múltiple Las Delicias, Polideportivo Guayacanes 2, Polideportivo Torres de Comfandi, Polideportivo Dakota, Acuaparque de la Caña, Polideportivo La Riviera —donde se brindó atención al presidente de la JAC—, Parque Recreativo Bajo Salomia.
- La Contratista apoyó con el informe sobre estado de los escenarios intervenidos por empréstito de las comunas 2,4,5,8, y 14 canchas múltiples y sintéticas.

MEDIO DE VERIFICACION

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE

https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1voKf1ER7KfRAi2XsCY0-yX_7FCbNVR_W

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI – SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN, de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.0207 de 2026.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Constancia de Paz y Salvo: La contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del Distrito Especial de Santiago de Cali, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Asimismo, se encuentra a paz y salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES


EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
 Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del apoyo a la supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali, 24/jun/2026